

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
349953	Bestek/beschrijvend document	Paragraaf 2.2.2	Wat wordt er bedoeld met de opmerking "Overigens is een deel van de investeringen risicodragend"? Zijn er ook investeringen die de gemeente voor haar rekening gaat nemen?	Met de opmerking wordt inderdaad bedoeld dat aanbestedende dienst erover denkt om ook enkele investeringen zelf financieel te dragen. De wijze waarop wordt in de dialoof fase uitgewerkt.
349956	Contractvoorwaarden	Selectieleidraad, paragraaf 3.1.1	U vraagt als zekerheidsstelling een bankgarantie van 5% van de waarde van de totale opdrachtsom. Kunt u hierbij definiëren wat u als de totale opdrachtsom beschouwt? Wanneer dit bijvoorbeeld de totale omzet van Sportiom over een periode van 20 jaar betreft, dan komt de bankgarantie neer op de omzet van 1 jaar, waarschijnlijk enkele miljoenen.	De genoemde zekerstelling betreft een aankondiging dat een dergelijke zekerstelling gevraagd zal worden. Deze wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt, waarbij aanbestedende dienst proportionaliteit in ogenschouw houdt. In ieder geval zal een zekerstelling voor voortzetting van de exploitatie gedurende tenminste 2 jaar aangehouden gaan worden. Het is voor aanbestedende dienst van belang dat de exploitatie voort gaat en er tevens voldoende tijd resteert voor vervangende invulling. Daarnaast kan eventuele schade en tekortkoming met een dergelijke zekerstelling (groten)deels afgedekt worden. De zekerstelling dient afgegeven te worden bij gunning van de concessie.
349960	Contractvoorwaarden	Selectieleidraad, paragraaf 3.1.1	U vraagt als zekerheidsstelling zowel een bankgarantie als een gestort kapitaal van €200.000, welke voortdurend aanwezig moet zijn. Wanneer partijen een bankgarantie én kapitaal moeten vastzetten als zekerheid voor de exploitatie, dan wordt dit onttrokken aan het vermogen van de onderneming en beperkt dit de mogelijkheden van partijen om te investeren. Als meerdere gemeenten dit als voorwaarde gaan hanteren, dan wordt een partij feitelijk lamgelegd. Is het derhalve mogelijk om in de plaats van een bankgarantie en kapitaalstorting een concerngarantie af te geven?	Deze zekerstelling wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt, waarbij Opdrachtgever proportionaliteit in ogenschouw houdt. Aanbestedende dienst zal in de totstandbrenging van de definitieve zekerstelling de toevoeging van een concerngarantie overwegen.
349982	Contractvoorwaarden	Selectieleidraad, paragraaf 3.1.1	Moeten de zekerheden voortdurend worden aangevuld, nadat zij eventueel zijn aangesproken? Dit zou namelijk neerkomen op een ongelimiteerde garantie, hetgeen in het ergste geval kan betekenen dat ook de moederorganisatie en eventuele andere dochterondernemingen hieraan onderdoor gaan. Andersom zal de gemeente 's Hertogenbosch het ook niet op prijs stellen dat tekorten in een andere gemeente invloed hebben op de exploitatie van Sportiom. Wij stellen derhalve voor de zekerheden en aanvulling daarvan te begrenzen.	De zekerstelling wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt, waarbij aanbestedende dienst proportionaliteit in ogenschouw houdt, onder andere ten aanzien van de begrenzing van de zekerstelling.
349962	Aanbestedingsprocedure	n.a.	Wij hebben op XXX een nieuwe vennootschap opgericht onder de naam XXX met kvk-nummer XXX, speciaal voor de inschrijving voor deze Concessieovereenkomst. Aangezien deze nieuwe vennootschap nog niet over alle gevraagde informatie beschikt willen wij tevens de informatie van de 100% moedervernootschap overleggen. Welke additionele informatie van de moedervernootschap dienen wij te overleggen?	Voor zover de entiteit zelf niet kan voldoen aan gestelde geschiktheidseisen, kan de entiteit een beroep doen op de moedervernootschap. De entiteit moet aantonen dan werkelijk te kunnen beschikken over middelen van de moedervernootschap bij het voldoen aan de geschiktheidseisen. Zie ook het Uniform Europees Aanbestedingsdocument. De moedermaatschappij gaat dan wel instaan voor de verplichtingen van de entiteit in het kader van deze aanbesteding.
349963	Contractvoorwaarden	n.a.	Begrijpen we goed dat de concessie-opdracht ziet op de overname van de huidige exploitatie BV? Zo ja, kunt u dan inzage geven in de projecten balans en verlies- en winstrekening van de BV per datum van overname? Wat zijn de condities en de prijs van overname?	Uitgangspunt is dat de exploitatie BV niet overgenomen hoeft te worden. We kunnen momenteel geen inzicht geven in de balans en winst- en verliesrekening, evenmin van de condities en prijs van eventuele overname.
349964	Contractvoorwaarden	n.a.	Tussen wie komt in geval van overname van de huidige exploitatie prijsvorming overname aandelen tot stand?	Dit is niet aan de orde momenteel.
349965	Contractvoorwaarden	n.a.	Als geen sprake is van overname van de huidige exploitatie BV, dient dan de inventaris op datum van overname te worden overgenomen door de nieuwe concessiehouder en/of de aanbestedende dienst? En zo ja, is er een inventarislijst? Hoe komt prijsvorming tot stand?	De inventaris dient naar huidig inzicht overgenomen te worden tegen een nader vast te stellen prijs. Dit wordt in de dialoof fase besproken en nader uitgewerkt. De prijs legt aanbestedende dienst vast.
349966	Contractvoorwaarden	n.a.	Als er geen sprake is van overname van de huidige exploitatie BV, dient dan het personeel van de huidige exploitatie BV te worden overgenomen en zo ja, is er een dan een lijst van over te nemen werknemers op datum van overname inclusief salaris, datum in diensttreding, CAO etcetera?	Het personeel van de huidige exploitatie B.V. dient in dit geval te worden overgenomen in overeenstemming met geldende regelgeving. Dit wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt.
349967	Aanbestedingsprocedure	n.a.	Is er een rapport van verwachte meerjaars onderhoudskosten en vervangingsinvesteringen voor de periode van 20 jaar vanaf datum van overname en zo ja, is dit rapport ter inzage?	Er is een rapport van de meerjarige bouwkundige onderhoudskosten. Deze wordt in de dialoof fase verstrekt.
349968	Contractvoorwaarden	n.a.	Voor wiens rekening en risico komen kosten van groot onderhoud, dagelijks onderhoud, vervanging, gemeentelijke lasten en verzekering? Wij stellen voor dat de exploitant verantwoordelijk is voor de kosten, waarbij de aanbestedende dienst de kosten van groot onderhoud en vervanging vergoedt.	Dit wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt.
349969	Contractvoorwaarden	n.a.	Wat zijn voor de exploitatie de verplichte openingsuren en tarieven per sportfunctie en wat is het verplichte voorzieningenniveau per functie in m2 en kwaliteit? Wat is de jaarlijkse vergoeding van de aanbestedende dienst voor deze faciliteiten?	Dit wordt in de dialoof fase nader uitgewerkt.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
349971	Contractvoorwaarden	n.a.	Is er voor de exploitant vrijheid in tarifiering voor de verschillende commerciële sportfuncties?	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
349973	Contractvoorwaarden	n.a.	Wordt er gewerkt met een bankgarantie danwel een exploitatiegarantiefonds om verliezen in de exploitatie op te vangen?	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
349974	Contractvoorwaarden	n.a.	Wat is het standpunt van de aanbestedende dienst voor vergoeding investeringen bij einde concessie overeenkomst?	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
349976	Contractvoorwaarden	n.a.	Wat is standpunt gemeente ten aanzien van overname arbeidscontracten dan wel beëindiging daarvan bij einde concessie overeenkomst.	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
349978	Aanbestedingsprocedure	n.a.	De aanbestedende dienst heeft eind 2016 een marktconsultatie gehouden waar wij niet van op de hoogte waren. Zijn deze partijen door de gemeente uitgenodigd of hebben deze partijen zich gemeld via Tendermed? Graag ontvangen wij nog het verslag van de rondleiding en de mondelinge marktconsultaties van 11 en 12 oktober 2016.	De marktconsultatie is aangekondigd via Tendermed. Het verslag van de marktconsultatie is reeds bijgevoegd bij de documentatie.
349981	Aanbestedingsprocedure	n.a.	Kunnen wij ervan uitgaan dat de door ons verstrekte informatie, waaronder de door ons gestelde vragen met het verzoek om ze individueel te behandelen, vertrouwelijk is en niet met de andere (potentiële) deelnemers of andere entiteiten wordt gedeeld?	Nee. U dient dit te motiveren waarbij wij een afweging maken tussen uw belang en het algemeen belang (2.53 Aw). NB. In het proces verbaal van gunning maakt de aanbestedende dienst melding van beantwoorde, maar niet gepubliceerde vragen (2.132 lid 1 sub f Aw).
349984	Contractvoorwaarden	n.a.	Is uitbreiding van de exploitatie met andere sporten en leisure functies buiten het gebouw mogelijk en zo ja, in welke mate en onder welke voorwaarden?	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
349987	Aanbestedingsprocedure	Selectieleidraad, paragraaf 3.1.3	Is het mogelijk om met de moederorganisatie in te schrijven en na gunning een dochteronderneming op te richten die verantwoordelijk wordt voor de uitvoering van de overeenkomst? De moederorganisatie staat dan wel in voor het verstrekken van de zekerheden en het beschikbaar stellen van kennis, expertise en middelen.	Aanbestedende dienst gaat een overeenkomst aan met de inschrijver die de beste inschrijving indient. In de overeenkomst zal de aanbestedende dienst opnemen dat rechten en plichten alleen overdraagbaar zijn of met zekerheidsstellingen zijn te bezwaren met schriftelijke goedkeuring van aanbestedende dienst. Aangezien wijziging van opdrachtnemer in principe een wezenlijke wijziging is op basis van art. 2.163f Aw zal de aanbestedende dienst in principe niet akkoord gaan met uw voorstel. Het staat u vrij om de moederorganisatie te laten aanmelden in deze selectieprocedure.
349989	Contractvoorwaarden	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	Volgens par. 3.1.1 van de Selectieleidraad dient de opdrachtnemer een bankgarantie van 5% van de opdrachtwaarde te stellen: a.Kunt u deze bankgarantie op een vast bedrag stellen zodat voor alle inschrijvers eenzelfde eis geldt gelet op het gelijkheidsbeginsel? b.Kunt u bevestigen dat deze bankgarantie dient te worden afgegeven bij definitieve gunning van de opdracht? c.Het model dat als bijlage X zou zijn bijgevoegd bij de Selectieleidraad ontbreekt, kunt u dit alsnog publiceren?	a. Zie hiervoor het antwoord op vraag 349956. b. Zie hiervoor het antwoord op vraag 349956. c. Het model wordt nog niet ter beschikking gesteld (dit betreft een omissie van de aanbestedende dienst) en wordt nader uitgewerkt in de dialoofase.
349990	Contractvoorwaarden	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	In par. 3.1.4 van de Selectieleidraad heeft de aanbestedende dienst als bijzondere contractvoorwaarde social return on investment ("SROI") vastgesteld, inhoudende dat aantoonbaar minimaal 5% van de loonsom van de opdrachtwaarde aan medewerkers jaarlijks moet worden ingevuld door o.a. mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt: a.Hoe staat dit in relatie tot het huidige personeelsbestand? b.Is er een verplichting tot overname van het huidige personeelsbestand?	a. dit staat niet in relatie tot het huidige personeelsbestand, het betreft een voorwaarde gebaseerd op lokaal beleid waaraan voldaan moet worden. b. zie het antwoord op vraag 349966. Regelgeving op dit punt geldt en hieraan moet voldaan worden.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
349993	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In par. 3.2.1, 3.2.2 en 3.2.3 van de Selectieleidraad staat: "In bijlage 3b/4/5 staat hoe u vervolgens, als Aanbestedende dienst de opdracht aan u wil gunnen, voorafgaand aan die gunning kunt aantonen dat de uitsluitingsgronden niet op uw organisatie van toepassing zijn/dat uw organisatie voldoet aan de gestelde eisen":</p> <p>a. Betekent dit dat we de bewijsmiddelen van bijlage 3b/4/5 (uittreksel handelsregister, gedragsverklaring aanbesteden, verklaring Belastingdienst, verzekeringspolis en referenties) bij voorlopige gunning van de opdracht in maart 2018 dienen te kunnen overleggen?</p> <p>b. Hoe verhoudt dit zich tot het bepaalde in par. 5.4, punt 6 waaruit volgt dat bij selectie deze bewijsmiddelen moeten worden overgelegd?</p> <p>c. Hoe verhoudt dit zich tot Hoofdstuk 6 waaruit volgt dat een gedeelte van de bewijsmiddelen bij de aanmelding op 9 februari aanstaande al ingediend moet worden?</p> <p>d. Hoe verhoudt dit zich tot de tekst van Bijlage 4 waaruit volgt dat het bewijsstuk (een kopie verzekeringspolis) moet worden ingediend voorafgaand aan de gunning van de opdracht? Onze voorkeur gaat ook uit naar overlegging van een kopie polis bij de gunning, aangezien voor sommige gegadigden een dergelijke verzekering specifiek voor deze opdracht afgesloten moet worden.</p> <p>e. Met andere woorden: welke bewijsmiddelen dienen precies wanneer ingediend te worden?</p>	<p>a. Ja.</p> <p>b. Bij selectie geldt de UEA als het bewijsmiddel</p> <p>c. Vanwege de toets op het voldoen aan de geschiktheidseisen en de beoordeling voor de selectiecriteria, dient u de gevraagde referenties en de ondertekende bijlagen 5 en 6 in te dienen bij inschrijving van de selectiefase.</p> <p>d. De kopie verzekeringspolis dient ingediend te worden bij voornemen tot gunning. Op het UEA verklaart u dat u voldoet aan de eis.</p> <p>e. Zie voorgaande antwoorden.</p>
349998	Eisen en criteria	Bijlage 5 Technische geschiktheidseisen	De derde geschiktheidseis betreft het kunnen aanbieden van de dienst groepslessen voor zwemmen. Begrijpen wij goed dat wij hiervoor een referentie kunnen indienen van een zwembad, waarin groepslessen door ons zelf worden aangeboden?	Ja.
349995	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	In Bijlage 3b van de Selectieleidraad is als bewijsmiddel een gedragsverklaring aanbesteden opgenomen. Wij hebben deze gedragsverklaring in de eerste week van januari 2017 aangevraagd. Aangezien er een termijn van 8 weken met een verlengmogelijkheid van 8 weken voor afgifte hiervan geldt, zullen we deze gedragsverklaring bij een eventuele gunning van de opdracht bezitten zoals is opgenomen in par. 3.2.1. Mocht de aanbestedende dienst eventuele bewijsmiddelen, waaronder de gedragsverklaring, eerder opvragen, dan nemen wij aan dat hier redelijk mee zal worden omgegaan. Kunt u bevestigen dat de Aanbestedende dienst hier redelijk mee omgaat en wij de gedragsverklaring aanbesteden – indien we dit nog niet bezitten op het moment dat de Aanbestedende dienst hierom verzoekt – mogen aanleveren na ontvangst van de gedragsverklaring?	Ja, de aanbestedende dienst zal de verklaring pas opvragen bij het voornemen tot gunning. Op de UEA verklaart u dat u voldoet.
349996	Eisen en criteria	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In Bijlage 4 van de Selectieleidraad is als financiële geschiktheidseis opgenomen een beroepsaansprakelijkheidsverzekering met een dekking van minimaal 1 miljoen euro per gebeurtenis:</p> <p>a. Wordt hier de beroeps- of bedrijfsaansprakelijkheid bedoeld?</p> <p>b. Kunt u een toelichting geven op de bedoelde beroepsaansprakelijkheid en aangeven welke zaken/activiteiten in ieder geval onder de verzekering dienen te vallen?</p>	<p>a. hiermee wordt bedoeld een beroeps- danwel bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering.</p> <p>b. Het dient een aansprakelijkheidsverzekering van de onderneming te zijn welke o.a. letsel-, zaak- en vermogensschade dekt.</p>

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
349999	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In par. 4.2 van de Selectieleidraad zijn de drie onderdelen van het gunningscriterium reeds vastgesteld met bijbehorende percentages:</p> <p>a.Kan dit in de gunningsfase nog veranderen of staan de verhoudingen/percentages vast?</p> <p>b.Wat is het verschil tussen Prijs en Investerings?</p> <p>c.Moet Prijs worden gelezen als de huurvergoedingen?</p> <p>d.Blijven Investerings eigendom van de exploitant?</p> <p>e.Kan bij het gunningscriterium niet beter worden gewerkt met de navolgende vier elementen: Prijs, Kwaliteit, Investerings en Waarborgen? Bij Waarborgen gaat het dan voornamelijk om de waarborgen die een exploitant kan bieden dat zij voor 20 jaar de nieuwe exploitatie zal kunnen exploiteren.</p>	<p>a. De gunningscriteria en hun verhoudingen/percentages staan in de gunningsfase vast.</p> <p>b. Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.</p> <p>c. Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.</p> <p>d. Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.</p> <p>e. Nee, zie het antwoord op a.</p>
350011	Eisen en criteria	Bijlage 5 Technische geschiktheidseisen	<p>Is het akkoord een getuigschrift in te dienen, die oorspronkelijk voor een ander project was bestemd? Met andere woorden, wij beschikken over recente getuigschriften, welke specifiek zijn opgevraagd voor de aanbesteding van een andere exploitatie (die in de verklaring benoemd is), maar die ook als referentie kunnen gelden voor deze aanbesteding. Om dezelfde gemeenten niet nogmaals lastig te vallen met een verzoek om een getuigschrift, vragen wij of dit een bezwaar vormt.</p>	Ja, dit is toegestaan.
350001	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In par. 5.2.4 van de Selectieleidraad is bepaald dat een ondernemer binnen 2 kalenderdagen nadere informatie dient aan te leveren op verzoek van de Aanbestedende dienst. Kunt u gelet op het proportionaliteitsbeginsel de 2 kalenderdagen wijzigen naar 2 werkdagen?</p>	Wij nemen dit voorstel over. In dit geval geldt hiervoor 2 werkdagen.
350003	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In par. 5.4 van de Selectieleidraad staat dat bij ontbrekende documenten of ontbrekende informatie de gegadigde wordt uitgesloten van verdere beoordeling. Dit is voor een gedeelte van de documenten ook herhaald in Hoofdstuk 6 op pag. 25 Selectieleidraad. Hoe verhoudt dit zich tot par. 5.2.8 waar vóór uitsluiting juist eerst een herstelmogelijkheid wordt geboden aan gegadigden?</p>	Hiervoor geldt uitsluiting tenzij bij kennelijke ommissie, dan zal worden toestaan tot verduidelijking.
350005	Contractvoorwaarden	n.a.	<p>Mag de naam Sportiom door de nieuwe exploitant gevoerd worden? Staan hier kosten tegenover?</p>	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
350008	Contractvoorwaarden	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In 2.1.4. van de Selectieleidraad staat dat aan de exploitant wordt gevraagd om niet alleen te exploiteren, maar ook 'risicodragend te investeren' in de kwaliteit van het aanbod. In 2.2.2 wordt gesproken over "deel van de investeringen" dat risicodragend zou zijn. Wat wordt onder risicodragend investeren verstaan?</p>	Onder risicodragend investeren wordt verstaan het doen van investeringen waarvoor Opdrachtnemer het risico draagt. De wijze waarop dit gevraagd / toegestaan wordt, wordt nader uitgewerkt in de volgende fase.
350009	Contractvoorwaarden	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In 2.1.4/ 2.1.7. van de Selectieleidraad wordt gesproken over een totaalconcept dat risicodragend moet worden geëxploiteerd in de breedste zin van het woord. Betekent dit dat ook de maatschappelijke sportfuncties voor de nieuwe exploitant risicodragend zijn of worden deze kostendekkend vergoed door de aanbestedende dienst? Is de vergoeding flexibel (bij stijging van bijv. energietarieven of bij veranderende regelgeving in de breedste zin van het woord zoals bij milieu- en veiligheidsregelgeving)?</p>	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
350010	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>In 2.2.1 van de Selectieleidraad wordt de waarde van de opdracht geraamd op in ieder geval hoger dan EUR 5,2 mln. Wat is geraamde waarde van de opdracht en de onderbouwing ervan volgens de aanbestedende dienst? Hoe verhoudt zich dit tot de genoemde 20 jaar?</p>	De exacte waarde is mede afhankelijk van de uitkomst van de dialoofase (de volgende fase). Op grond hiervan kan nog geen exacte raming worden opgesteld. Duidelijk is dat de opdrachtsom de EUR 5,2 miljoen zal overschrijden.
350012	Aanbestedingsprocedure	Vragen n.a.v. de Selectieleidraad	<p>3.1.1 van de Selectieleidraad spreekt over waarborg/bankgarantie:</p> <p>a.Betaalt de nieuwe exploitant huur aan de gemeente 's-Hertogenbosch voor gebruik van het pand?</p> <p>b.Hoe worden gemeentelijke uren (zoals verenigingen die worden gesubsidieerd door de Gemeente) vergoed aan de exploitant?</p> <p>c.Kan de aanbestedende dienst een inschatting maken van het aantal gemeentelijke uren en bijbehorende vergoedingen?</p>	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
350014	Contractvoorwaarden	n.a.	<p>Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud van het pand? Is de Gemeente – als eigenaar – verantwoordelijk voor de vervangingsinvesteringen en het groot onderhoud?</p>	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
350015	Contractvoorwaarden	n.a.	Welke grond/ vastgoed / bedrijfsmiddelen / inventaris en parkeerterrein(en) worden in deze aanbesteding ter beschikking gesteld aan de exploitant?	Dit wordt in de dialooffase nader uitgewerkt.
350019	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 2 van de de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: er is geen bepaling opgenomen indien de algemene voorwaarden in tegenspraak zijn met bepalingen in de selectieleidraad/overeenkomst. De overeenkomst dient te prevaleren.	Dit wordt in de dialooffase nader uitgewerkt.
350021	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 2.7 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten is niet akkoord. Volgens deze bepaling kunnen de onderhavige inkoopvoorwaarden worden gewijzigd en zullen de gemeente en Opdrachtnemer in overleg treden om deze wijzigingen te bespreken om tot overeenstemming te komen over de consequenties daarvan. In geval geen overeenstemming wordt bereikt en de gemeente vasthoudt aan de gewijzigde inkoopvoorwaarden dan is zowel de gemeente als de Opdrachtnemer gerechtigd om de overeenkomst te beëindigen met een opzegtermijn van vier weken zonder dat enig recht op schadevergoeding ontstaat. Deze beëindigingsmogelijkheid is niet akkoord. De zinsnede in de laatste zin van artikel 2.7 vanaf "dan wel – in geval de gemeente ... recht op schadevergoeding ontstaat." dient te vervallen.	Het artikel blijft gehandhaafd, echter de opzegtermijn wordt opgerekt naar 12 kalendermaanden waarbinnen de inkoopvoorwaarden blijven gelden.
350023	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 3.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Wordt hier verwezen naar Tendermed?	Ja, voor zover het de pre-contractuele fase (de aanbesteding) betreft. Voor de contractfase worden in de dialooffase nadere afspraken gemaakt.
350027	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 3.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Het gebruik van de elektronische postbus leidt tot acceptatie van de authenticatievoorwaarden, nadere gebruiksvoorwaarden en onderhavige inkoopvoorwaarden. Het is niet akkoord dat de onderhavige inkoopvoorwaarden geaccepteerd zijn door het gebruik van de elektronische brievenbus. Tevens beschikken wij niet over de authenticatievoorwaarden en nadere gebruiksvoorwaarden, waardoor het eveneens niet akkoord is dat deze ongezien worden geaccepteerd. Wilt u bevestigen dat de communicatie tijdens de pre-contractuele fase voornamelijk zal plaatsvinden via TenderNed en per e-mail?	Wij bevestigen dat het berichtenverkeer in de pre-contractuele fase verloopt via TenderNed. Selectie en gunning kunnen overigens alleen plaatsvinden bij volledige acceptatie van de inkoopvoorwaarden met door de aanbestedende dienst bij nota van inlichtingen aangebrachte wijzigingen.
350028	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 3.6 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: in deze bepaling wordt verwezen naar artikel 20 van de inkoopvoorwaarden. Dit artikel gaat over de ontbinding en beëindiging van de overeenkomst. De eerste zin van dit artikel is onduidelijk en niet akkoord. Moet deze bepaling zo worden uitgelegd dat het ontbinden/beëindigen van de overeenkomst via het elektronische gegevensverkeer kan geschieden?	Artikel 3.6 wordt niet van toepassing. Ontbinding en beëindiging zal geregeld worden in de overeenkomst. Dit wordt uitgewerkt in de dialooffase.
350031	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 6.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: is er een uiterste termijn waarbinnen de gemeente haar besluitvorming dient te hebben afgerond?	Nee. Opdrachtgever zal redelijkheid betrachten bij deze termijn. Overigens, als de gestanddoeningstermijn van uw inschrijving is verlopen voordat gemeentelijke besluitvorming plaatsvindt, kan de gemeente u niet meer aan uw inschrijving houden. De gestanddoeningstermijn wordt in de dialooffase vastgelegd.
350033	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 6.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Kunt u bevestigen dat met het bepaalde in par. 3.1.1 van de Selectieleidraad dit artikellid kan vervallen? Het is in strijd met het transparantiebeginsel en disproportioneel indien de aanbestedende dienst via dit artikel nog aanvullende zekerheden kan verzoeken.	Akkoord. Artikel 6.4 vervalt omdat er reeds garanties gevraagd gaan worden in de overeenkomst.
350035	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 7.1 sub f van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: over welk tijdschema wordt hier gesproken? Indien er geen tijdschema aanwezig is danwel uitdrukkelijk is geaccordeerd door Opdrachtnemer, dan is deze bepaling niet van toepassing.	Het tijdschema dat zal gelden voor de uitvoering van de opdracht (de Prestatie). Als er geen tijdschema is, dan is dit artikel niet van toepassing. Echter, gezien de grootte van de opdracht, zal ook een tijdschema worden opgesteld in samenspraak met de inschrijver. Dit kan onderdeel uitmaken van de dialooffase.
350037	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 7.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: op welke wijze dient de Opdrachtnemer de gemeente op de hoogte te houden? De inhoud van de informatieverstrekking dient nader te worden afgestemd en is onduidelijk.	Dit wordt in de dialooffase nader uitgewerkt.
350038	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 7.5 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de inhoud van de informatieverstrekking en de wijze waarop audits kunnen plaatsvinden dienen vooraf tussen partijen te worden afgestemd. Op welke wijze dient de Opdrachtnemer de gemeente op de hoogte te houden? De inhoud van de informatieverstrekking dient nader te worden afgestemd en is onduidelijk.	Dit wordt in de dialooffase nader uitgewerkt.
350040	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 8.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: dienen er voor alle werknemers die in dienst komen van de gegadigden vog verklaringen te worden overlegd of slechts voor diegenen die werkzaam zijn bij de exploitatie en nog niet eerder gescreend zijn door de gemeente?	Deze moeten van alle werknemers worden overgelegd behoudens de reeds bij sport- en vrijetijdscentrum Sportiom te 's-Hertogenbosch werkzame medewerkers.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
350041	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 9.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: dit is een disproportionele eis waarbij tevens sprake is van een omkering van de bewijslast: Opdrachtnemer is aansprakelijk tenzij zij kan aantonen dat de Gemeente aansprakelijk is. Dit is niet akkoord voor ons en we verzoeken u dan ook om dit artikellid te schrappen, zodat partijen terugvallen op de wettelijke regeling.	Akkoord.
350044	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 9.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord, gelet op de aard van de dienstverlening is een ingebrekestelling conform de wettelijke regeling redelijk, tenzij sprake is van fatale termijnen. Wij verzoeken u dit artikellid te schrappen.	Niet akkoord. Het artikel blijft gehandhaafd. De termijn die gehanteerd worden in de overeenkomst zullen fatale termijnen betreffen.
350045	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 9.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord, gelet op de aard van de dienstverlening is een ingebrekestelling conform de wettelijke regeling redelijk, tenzij sprake is van fatale termijnen. Wij verzoeken u dit artikellid te schrappen.	Niet akkoord. Het artikel blijft gehandhaafd. De termijn die gehanteerd worden in de overeenkomst zullen fatale termijnen betreffen.
350047	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 10.1 sub i van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de vrijwaring is te algemeen geformuleerd en is slechts akkoord indien wordt toegevoegd: "voorzover het te wijten is aan de tekortkoming aan de zijde van opdrachtnemer".	Akkoord.
350048	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 10.1 sub j van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: er worden diensten geleverd en geen zaken, dus gelieve deze bepaling niet van toepassing verklaren.	Akkoord.
350050	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 10.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: direct verzuim is niet akkoord, een ingebrekestelling conform de wet is redelijk. Wij verzoeken u dan ook artikel 10.2 te schrappen.	Akkoord.
350052	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 11 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Gelet op de aard van de dienstverlening, namelijk exploitatie van het complex voor 20 jaar, is de acceptatietestprocedure als opgenomen in artikel 11 niet van toepassing? Wij verzoeken u dit artikel dan ook te schrappen.	Akkoord.
350054	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 12 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: is er in de leidraad een wijze van rapportage opgenomen en zo ja, hoe luidt deze?	Dit wordt in de dialoofase nader uitgewerkt.
350055	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 12.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: in welke situaties dient de Opdrachtnemer de Gemeente te waarschuwen voor risico's als gevolg van het handelen van de Gemeente? Kunt u hier voorbeelden van geven?	Dit moet u direct melden. Voorbeeld: aangekondigd gewijzigd beleid voor wat betreft school- en groepszwemmen in relatie tot de exploitatie van het zwembadgedeelte.
350056	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord, ontbinden zonder ingebrekestelling en opschorting zonder rechterlijke tussenkomst is zeer onredelijk en disproportioneel gelet op de onderhavige opdracht. Een tekortkoming moet te allen tijde een ontbinding rechtvaardigen.	Deze regeling sluit aan op de wettelijke regeling. Een tekortkoming in de nakoming geeft de bevoegdheid tot ontbinden. Het is aan de opdrachtnemer aan te tonen dat dit niet gerechtvaardigd zou zijn.
350058	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.5 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat de verworven informatie niet voor commercieel gebruik mag worden gebruikt tijdens de uitvoering van de overeenkomst. Wij verzoeken u dit artikellid te schrappen.	Dit artikel wordt aangevuld met de passage: "... tenzij de gemeente daarvoor expliciet schriftelijke toestemming heeft gegeven".
350060	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.6 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat commerciële uitingen mogen worden gedaan onder de voorwaarden dat de communicatieaanwijzingen van de gemeente worden opgevolgd; dit vormt een disproportionele beperking van de exploitatierechten. Wij verzoeken u dit artikellid te schrappen.	Aanpassing vanaf "... dat hij - Gemeente opvolgt" in "... dat de gemeente daarvoor expliciet schriftelijke toestemming geeft."
350062	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.7 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: vrijwaring is niet akkoord onder meer in relatie met de andere opmerkingen over artikel 14 over de commerciële uitingen. Wij verzoeken u dit artikellid te schrappen.	Met de voorgestelde aanpassingen handhaven wij artikel 14.7.
350064	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.9 sub b van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: op welke andere aanbestedende diensten wordt hier bedoeld? Gelet op artikel 2.57 lid 2 Aw en het bepaalde in art. 2.138 Aw, maar ook hetgeen in par. 5.2.6 van de Selectieleidraad is opgenomen, verzoeken we u om art. 14.9 sub b te schrappen.	Wij handhaven dit artikel, maar zijn uiteraard gebonden aan de wettelijke bepalingen bij uitvoering van dat artikel.
350065	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 14.9 sub c, d en e van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat informatie mag worden gedeeld zonder voorafgaande goedkeuring van Opdrachtnemer. Gelet op de vele gevoelige informatie dat de Gemeente zal hebben van Opdrachtnemer verzoeken wij u in sub c, d en e expliciet en limitatief te benoemen welke informatie precies gedeeld zal worden of hieraan toe te voegen dat e.e.a. pas wordt vrijgegeven na voorafgaande goedkeuring van Opdrachtnemer.	Wij handhaven dit artikel, maar zijn uiteraard gebonden aan de wettelijke bepalingen bij uitvoering van dat artikel.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreeft	Vraag	Antwoord
350066	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 16.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de gemeente verleent geen garantie omtrent de commerciële waarde van de overeenkomst, maar in artikel 16.1 is bepaald dat de tarieven en prijzen etc. ongewijzigd blijven, hetgeen in geval van tegenvallende resultaten niet wenselijk is. Nu de concessieovereenkomst voor 20 jaar zal worden gegund, verzoeken wij u in de leidraad een bepaling op te nemen over mogelijke wijziging van de tarieven in de toekomst.	De overeenkomst zal anders bepalen en deze zal prevaleren boven de algemene voorwaarden. Dit wordt onderwerp van de dialooffase.
350068	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 16 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: deze bepalingen lijken toegespitst op een aannemingsovereenkomst en kunnen niet één op één van toepassing worden verklaard op de concessieovereenkomst: hoe kijkt de Gemeente hier tegenaan?	Voor zover de algemene voorwaarden niet toezien op de gecontracteerde werkzaamheden, zullen zij ook niet van toepassing zijn.
350070	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 17.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: betaling door de Gemeente van de facturen van Opdrachtnemer vindt pas plaats nadat deze zijn geaccepteerd door de Gemeente middels een acceptatietest. Gelet op de aard van de dienstverlening en de nader uit te werken betalingswijze, verzoeken wij u dit artikel vooralsnog te schrappen.	Het artikel blijft gehandhaafd, maar wijze van factureren en betalen kan onderdeel zijn van de dialoog en dus de overeenkomst (mogelijk met afwijkende afspraken tot gevolg ten aanzien van de inkoopvoorwaarden).
350072	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 17.11 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de betaalverplichting is niet duidelijk waardoor het niet duidelijk is voor welk gedeelte van de betaling door de gemeente opschorting kan plaatsvinden. Gelet op de aard van de dienstverlening en de grote betrokken maatschappelijke belangen, verzoeken we u de opschortingsbevoegdheid van de Gemeente te schrappen en anders artikel 17.11 nader te specificeren.	Het artikel blijft gehandhaafd, maar wijze van opschorten door de gemeente kan onderdeel zijn van de dialoog en dus de overeenkomst (mogelijk met afwijkende afspraken tot gevolg ten aanzien van de inkoopvoorwaarden).
350073	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 17.13 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: dit is een disproportionele eenzijdige bevoegdheid van de Gemeente. Nu de wettelijke regeling volstaat en duidelijk is, verzoeken wij u dit artikellid te schrappen.	Niet akkoord. Dit artikel blijft gehandhaafd. De gemeente wil kunnen verrekenen. Als een boeteregeling overeen wordt gekomen, kan dit om significante bedragen gaan. Ook bij mogelijk faillissement of surseance is deze bepaling van belang voor de gemeente.
350074	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 18 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet duidelijk is over welke tarieven en prijzen het gaat. Ziet dit op prijzen/tarieven die Opdrachtnemer berekend jegens de Gemeente of jegens derden of op andere tarieven en prijzen?	Jegens de Gemeente.
350076	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 18.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat conclusies uit een benchmark rapport als dwingend bewijs worden gehanteerd waarbij het leveren van tegenbewijs door de opdrachtnemer niet mogelijk is. Wij stellen voor dat wordt toegevoegd dat (i) tegenbewijs mogelijk is en (ii) de prijzen/tarieven/vergoedingen vervolgens al dan niet worden aangepast na onderling overleg.	Alleen de mogelijkheid tot tegenbewijs toevoegen aan de bepaling is akkoord.
350077	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 18 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: het is de vraag of in deze procedure überhaupt een benchmark gedurende de looptijd van de overeenkomst wel gepast is aangezien de overeenkomst juist voor langere periode gesloten is om de Opdrachtnemer zijn investeringen terug te kunnen laten verdienen. Wij verzoeken u dan ook het gehele artikel te schrappen.	Niet akkoord. In een benchmark gaat het om het vergelijken van vergelijkbare diensten. Daar hoort dan ook de mogelijkheid tot terugverdienen investeringen bij.
350079	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 19 en 20 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de definitie van Overmacht is niet akkoord, conform de wet is overmacht geen onvoorziene omstandigheid. Er dient slechts te worden verwezen naar artikel 6:258 BW en de zinsnede "een onvoorziene omstandigheid" dient te komen vervallen.	Akkoord. Overmacht wordt verwijderd uit de lijst met definities. Overmacht wordt met kleine letter geschreven in de voorwaarden. De zinsnede onvoorziene omstandigheid blijft echter gehandhaafd.
350080	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 19.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: dient te worden geschrapt. Een en ander hangt af van de concrete omstandigheden van het geval en kan niet op voorhand worden uitgesloten.	Het artikel wordt gewijzigd als volgt: "De navolgende omstandigheden worden in ieder geval niet aangemerkt als overmacht:".
350081	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, eerste gedachtestreepje, sub d van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Niet akkoord dat overeenkomst kan worden ontbonden op grond van de overmacht situaties. De wettelijke regeling is hierin duidelijk en evenwichtiger. We verzoeken u dan ook sub d te schrappen.	Met verwijdering definitie overmacht uit de overeenkomst acht aanbestedende dienst aanpassing van dit artikel niet meer nodig.
350083	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, tweede gedachtestreepje, sub a van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat geen ingebrekestelling is vereist. Dit is onredelijk en is strijd met het proportionaliteitsbeginsel.	Blijft gehandhaafd. Het gaat hier om wettelijke uitsluitingsgronden.
350084	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, tweede gedachtestreepje, sub a t/m d van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Op welke criteria in sub a t/m d wordt hier bedoeld?	Hier wordt bedoeld op de financiële en technische geschiktheidseisen opgenomen in de selectieleidraad.
350085	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, tweede gedachtestreepje, sub g van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: Niet akkoord gelet op het feit dat geen ingebrekestelling is vereist en de opmerkingen die gemaakt zijn bij artikel 10.	Dit wordt aangepast conform ook de aanpassing bij artikel 10.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
350087	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, derde gedachtestreepje, sub a,b en d van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat de Gemeente de mogelijkheid heeft om de overeenkomst tussentijds te beëindigen in geval van een juridische procedure etc. Dit staat haaks op het uitgangspunt dat de overeenkomst voor een langere termijn wordt gesloten zodat de opdrachtnemer zijn investeringen kan terugverdienen. Wij verzoeken u deze bevoegdheid van de Gemeente te schrappen.	a. Vervalt, b, wordt aangepast: als de rechterlijke uitspraak inhoudt dat Opdrachtnemer de overeenkomst niet of niet correct uitvoert, d. Wordt aangepast: voor deze mogelijkheid zal een opzeggingstermijn gelden van 12 kalendermaanden.
350088	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.1, vierde gedachtestreepje van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: termijn om Gemeente in gebreke te stellen is onredelijk lang, er dient aansluiting gezocht te worden bij de gehanteerde betaaltermijn. Na het verstrijken van deze betaaltermijn kan een ingebrekestelling verzonden worden met een termijn van 10 dagen. Wij verzoeken u de termijn van 85 kalenderdagen dan ook te verminderen tot 10 danwel 30 kalenderdagen.	De termijnen blijven gehandhaafd. De sanctie is verstrekkend. Daarmee is een langere termijn gehandhaafd gezien ook de door u zelf geschetste belangen bij de overeenkomst.
350089	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord dat de overeenkomst op moverende gronden van de Gemeente wordt ontbonden. Dit staat haaks op het uitgangspunt dat de overeenkomst wordt gesloten voor een periode van 20 jaar waarbij de Opdrachtnemer de gelegenheid heeft om haar investeringen terug te verdienen.	Akkoord. Artikel wordt geschrapt.
350091	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: De genoemde criteria dienen op voorhand door partijen te worden vastgesteld. Op welke wijze wordt een dergelijk onderzoek door de Gemeente uitgevoerd om te onderzoeken of de Opdrachtnemer nog voldoet en met welke frequentie en naar aanleiding van welke omstandigheden? Dit met het oog op de tijd en kosten die hiermee gemoeid gaan en het feit dat Opdrachtnemer om niet haar medewerking dient te verlenen.	Dit onderzoek vormt onderdeel van de dialoog en uiteindelijk de overeenkomst. Bij overeenkomst kan ook worden afgezien van dit onderzoek.
350093	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 20.5 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: De genoemde criteria dienen op voorhand door partijen te worden vastgesteld. Op welke wijze wordt een dergelijk onderzoek door de Gemeente uitgevoerd om te onderzoeken of de Opdrachtnemer nog voldoet en met welke frequentie en naar aanleiding van welke omstandigheden? Dit met het oog op de tijd en kosten die hiermee gemoeid gaan en het feit dat Opdrachtnemer om niet haar medewerking dient te verlenen.	Dit onderzoek vormt onderdeel van de dialoog en uiteindelijk de overeenkomst. Bij overeenkomst kan ook worden afgezien van dit onderzoek.
350096	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 21 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: dit artikel dient hier te worden geschrapt en is niet akkoord. De prestatie staat nog niet vast, waardoor de omvang van de beperking van de schadevergoeding niet kan worden vastgesteld. In de uiteindelijke overeenkomst die wordt gesloten tussen partijen dient een bepaling te worden opgenomen die ziet op de aansprakelijkheid en de schade.	Als in de overeenkomst een andere bepaling wordt opgenomen, dat wordt afgeweken van artikel 21 en dan is artikel 21 niet meer van toepassing. Gezien het voorwerp van de overeenkomst zal voor wat betreft aansprakelijkheid en verzekering een maatwerk bepaling in de overeenkomst worden opgenomen.
350097	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 22.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: wij nemen aan dat het Weens koopverdrag via deze bepaling niet van toepassing is op de overeenkomst. Klopt dit?	Ja.
350099	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 22.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: niet akkoord. Partijen dienen alsdan in onderhandeling te treden over tarieven etc.	Het artikel blijft gehandhaafd.
350100	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 24.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: wat wordt verstaan onder "alle gegevens en informatie"? Er kan ook bedrijfsgevoelige informatie tussen de gegevens zitten die niet bestemd zijn voor een opvolgende exploitant.	Dit kan bij de te sluiten overeenkomst worden geregeld. De hoofdregel blijft gelden en is vervat in deze bepaling. Deze blijft dus gehandhaafd.
350102	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 2 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Hoofdstuk 2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten is niet van toepassing aangezien er geen producten maar diensten worden geleverd. Kunt u dit bevestigen?	Ja, tenzij er producten worden geleverd.
350104	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 2, 3 en 4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: deze bepalingen zijn niet te rijmen met de beoogde overeenkomst die gesloten dient te worden tussen de Gemeente en Opdrachtnemer. Indien en voor zover nadere afspraken gemaakt dienen te worden over het personeel dan dient dit separaat in de overeenkomst met de Gemeente te worden opgenomen.	Dit wordt onderdeel van de dialoog en krijgt eigen bepalingen in de overeenkomst.
350106	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 5.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: alle ie-rechten in de breedste zin van het woord die tot stand komen tijdens de overeenkomst blijven redelijkerwijs eigendom van Opdrachtnemer en worden niet om niet overgedragen aan de Gemeente.	Artikel 5.1 blijft gehandhaafd. Mocht inschrijver uitzonderingen willen, dan kan dat in de dialoogfase worden aangegeven. Gemeente kan dan afwegen dit wel of niet in de overeenkomst mee te nemen.

Intern referentie-nummer	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
350108	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 5.2 en 5.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: deze bepalingen verhouden zich niet met de aard van de overeenkomst. Alle ie-rechten in de breedste zin van het woord die tot stand komen tijdens de overeenkomst blijven eigendom van Opdrachtnemer en worden niet om niet overgedragen aan de Gemeente.	Zie antwoord bij artikel 5.1.
350110	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 5.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: de Gemeente dient zich dan ook te onthouden van gebruik van ie-rechten die in eigendom toebehoren aan Opdrachtnemer. Slechts met toestemming van Opdrachtnemer mag de Gemeente gebruik maken van de ie-rechten van Opdrachtnemer, waardoor de verstrekte vrijwaring niet heeft te gelden voor de gevallen waarin de Gemeente gebruik maakt van de ie-rechten.	Zie antwoord bij artikel 5.1.
350112	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 5.6 sub a van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: zinsnede "voor de gemeente" niet akkoord, de ie-rechten behoren redelijkerwijze toe aan Opdrachtnemer.	Zie antwoord bij artikel 5.1.
350115	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 3 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 6 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: is niet van toepassing op deze overeenkomst, de prestatie betreft hier geen advies maar het exploiteren van een onderneming.	Akkoord t.a.v. artikel III-6.
350119	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 4 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Hoofdstuk 4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten is niet van toepassing op deze overeenkomst. Kunt u dit bevestigen?	Nee, de dienst gaat mogelijk ook ICT werkzaamheden bevatten.
350183	Contractvoorwaarden	Hoofdstuk 1 Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten	Artikel 17.8 van de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten: controle dient plaats te vinden binnen een redelijke termijn van 30 dagen na factuurdatum.	Controle zal plaatsvinden binnen een redelijke termijn van 60 kalenderdagen.
350295	Bestek/beschrijvend document	bijlage 7	In bijlage 7 staat bij looptijd overeenkomst: dd-mm-jjjj. Is het de bedoeling hier de einddatum van de overeenkomst in te vullen of wil u de ingangsdatum en de duur van de overeenkomst weten?	Het betreft de ingangsdatum en einddatum van de overeenkomst, waarmee Opdrachtgever de looptijd van de overeenkomst in beeld krijgt.
350301	Bestek/beschrijvend document	bijlage 7	Hier wordt gevraagd naar de contractwaarde van het referentieproject. Graag willen wij weten hoe we deze moeten vaststellen. Wilt u de jaarlijkse bijdrage van de gemeente (inclusief/exclusief huur) weten? Betreft het de jaarlijkse omzet (inclusief/exclusief exploitatiebijdrage) maal de looptijd van de overeenkomst?	Het betreft de jaarlijkse bijdrage (indien van toepassing inclusief huur)
350508	Bestek/beschrijvend document	bijlage 4	Binnen onze branche zijn er geen risico's die door een beroepsaansprakelijkheidsverzekering worden gedekt. Wij vermoeden dat hier wordt bedoeld op een bedrijfsaansprakelijkheid. Wij verzoeken de gemeente daarom de eis omtrent de beroepsaansprakelijkheid te laten vervallen.	Er wordt bedoeld een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering i.p.v. beroepsaansprakelijkheidsverzekering.