

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Stichting Regionaal Opleidingencentrum van Twente

Nationale identificatie:

131880212

Postadres:

Gieterij 200

Plaats:

HENGELO

NUTS-code:

NL

Postcode:

7553VZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Emiel Werger

Telefoon:

-

E-mail:

aanbesteding@rocvantwente.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rocvantwente.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Beheer en Onderhoud van bouwkundige elementen, werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouwgebonden installaties

Referentienummer: EW07012020_1

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

ROC van Twente is op zoek naar drie betrouwbare opdrachtnemers om het Beheer en Onderhoud van de gebouwen uit te voeren.

Om de beschikbaarheid en betrouwbaarheid in hoge mate te kunnen garanderen laat ROC van Twente het Beheer en Onderhoud uitvoeren op een dusdanig niveau dat de installaties in goede conditie blijven. Hiertoe vinden er jaarlijks afgewogen onderhoudswerkzaamheden plaats. Deze bestaan o.a. uit preventief en correctief onderhoud.

De doelstelling van de aanbesteding is het komen tot een samenwerking met drie opdrachtnemers voor het Beheer en Onderhoud van de gebouwen, waarbij de prestaties m.b.t. het Beheer en Onderhoud verbeteren of minimaal gelijk blijven ten opzichte van de huidige situatie.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 2 145 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1 - HENGELO

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70330000 - Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL213 Twente

Voornaamste plaats van uitvoering:

HENGELO, ALMELO EN ENSCHEDE

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

55.000 m2 (ter indicatie)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: G2

Weging: 25

Prijs

Weging: 75

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van zes jaren, met een optie tot eenzijdige verlenging door ROC van Twente van tweemaal 3 (drie) jaar.

In geval van verzuim van de winnende Inschrijver of tussentijdse beëindiging van de overeenkomst is ROC van Twente gerechtigd (maar niet verplicht) een wachtkamerregeling in te roepen. Aan de nummer twee van de onderliggende aanbesteding wordt gevraagd om de wachtkamerovereenkomst (nader te verstrekken in de gunningsfase) te sluiten. Hierin wordt aan de nummer twee gevraagd de inschrijving gestand te doen van voor een periode van maximaal 2 jaren gerekend vanaf de datum van ondertekening van de wachtkamerovereenkomst, met oorspronkelijke prijzen. In overleg kan worden geïndexeerd naar jaar van uitvoering. Door in te schrijven op deze aanbesteding stemt de gegadigde in met hantering van deze wachtkamerregeling.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Betreft locatie:

Gieterij - Gieterij 200 - Hengelo - 55.000 m2

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2 - ALMELO

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70330000 - Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL213 Twente

Voornaamste plaats van uitvoering:

HENGELO, ALMELO EN ENSCHEDE

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

49.500 m2 (ter indicatie)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: G2

Weging: 25

Prijs

Weging: 75

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van zes jaren, met een optie tot eenzijdige verlenging door ROC van Twente van tweemaal 3 (drie) jaar.

In geval van verzuim van de winnende Inschrijver of tussentijdse beëindiging van de overeenkomst is ROC van Twente gerechtigd (maar niet verplicht) een wachtkamerregeling in te roepen. Aan de nummer twee van de onderliggende aanbesteding wordt gevraagd om de wachtkamerovereenkomst (nader te verstrekken in de gunningsfase) te sluiten. Hierin wordt aan de nummer twee gevraagd de inschrijving gestand te doen van voor

een periode van maximaal 2 jaren gerekend vanaf de datum van ondertekening van de wachtkamerovereenkomst, met oorspronkelijke prijzen. In overleg kan worden geïndexeerd naar jaar van uitvoering. Door in te schrijven op deze aanbesteding stemt de gegadigde in met hantering van deze wachtkamerregeling.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Betreffen locaties:

Wierdensestraat - Wierdensestraat 65 - Almelo - 32.500 m2

De Sumpel - De Sumpel 4-6 - Almelo - 13.000 m2

Thorbeckelaan - Thorbeckelaan 184 - Almelo- 4.000 m2

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3 - ENSCHEDE

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50000000 - Reparatie- en onderhoudsdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70330000 - Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL213 Twente

Voornaamste plaats van uitvoering:
HENGELO, ALMELO EN ENSCHEDE

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

21.500 m² (ter indicatie)

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: G2

Weging: 25

Prijs

Weging: 75

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van zes jaren, met een optie tot eenzijdige verlenging door ROC van Twente van tweemaal 3 (drie) jaar.

In geval van verzuim van de winnende Inschrijver of tussentijdse beëindiging van de overeenkomst is ROC van Twente gerechtigd (maar niet verplicht) een wachtkamerregeling in te roepen. Aan de nummer twee van de onderliggende aanbesteding wordt gevraagd om de wachtkamerovereenkomst (nader te verstrekken in de gunningsfase) te sluiten. Hierin wordt aan de nummer twee gevraagd de inschrijving gestand te doen van voor een periode van maximaal 2 jaren gerekend vanaf de datum van ondertekening van de wachtkamerovereenkomst, met oorspronkelijke prijzen. In overleg kan worden geïndexeerd naar jaar van uitvoering. Door in te schrijven op deze aanbesteding stemt de gegadigde in met hantering van deze wachtkamerregeling.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Betreffen locaties:

Wethouder Beverstraat - Wethouder Beverstraat 165 - Enschede - 12.500 m²

12/11/2020

I. II. IV. V. V. V. VI.

Van Galenstraat - Van Galenstraat 19 - Enschede - 9.000 m2

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2020/S 007-011528

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Benaming: Aanbesteding onderhoud ROC van Twente

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

02/11/2020

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Klein Poelhuis Beheer B.V.

Nationale identificatie:

08056763

Postadres:

Lorentzstraat 12

Plaats:

WINTERSWIJK

NUTS-code:

NL

Postcode:

7102JH

Land:

NL

Telefoon:

+31 543561100

E-mail:

kp@kleinpoelhuis.com

Fax:

+31 543561174

Internetadres:

<http://www.kleinpoelhuis.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kropman Installatietechniek B.V.

Nationale identificatie:

09204509

Postadres:

Lagelandseweg 84

Plaats:

NIJMEGEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

6545CG

Land:

NL

Telefoon:

+31 650205835

E-mail:

anne.platenkamp@kropman.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kropman.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Croonwolter&dros B.V.

Nationale identificatie:

64954153

Postadres:

Marten Meesweg 25

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3068 AV

Land:

NL

Telefoon:

+31 889233344

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 2 145 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 2

Benaming: Aanbesteding onderhoud ROC van Twente

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

02/11/2020

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Klein Poelhuis Beheer B.V.

Nationale identificatie:

08056763

Postadres:

Lorentzstraat 12

Plaats:

WINTERSWIJK

NUTS-code:

NL

Postcode:

7102JH

Land:

NL

Telefoon:

+31 543561100

E-mail:

kp@kleinpoelhuis.com

Fax:

+31 543561174

Internetadres:

<http://www.kleinpoelhuis.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kropman Installatietechniek B.V.

Nationale identificatie:

09204509

Postadres:

Lagelandseweg 84

Plaats:

NIJMEGEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

6545CG

Land:

NL

Telefoon:

+31 650205835

E-mail:

anne.platenkamp@kropman.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kropman.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Croonwolter&dros B.V.

Nationale identificatie:

64954153

Postadres:

Marten Meesweg 25

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3068 AV

Land:

NL

Telefoon:

+31 889233344

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 2 145 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 3

Benaming: Aanbesteding onderhoud ROC van Twente

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

02/11/2020

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Klein Poelhuis Beheer B.V.

Nationale identificatie:

08056763

Postadres:

Lorentzstraat 12

Plaats:

WINTERSWIJK

NUTS-code:

NL

Postcode:

7102JH

Land:

NL

Telefoon:

+31 543561100

E-mail:

kp@kleinpoelhuis.com

Fax:

+31 543561174

Internetadres:

<http://www.kleinpoelhuis.com>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Kropman Installatietechniek B.V.

Nationale identificatie:

09204509

Postadres:

Lagelandseweg 84

Plaats:

NIJMEGEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

6545CG

Land:

NL

Telefoon:

+31 650205835

E-mail:

anne.platenkamp@kropman.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.kropman.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Croonwolter&dros B.V.

Nationale identificatie:

64954153

Postadres:

Marten Meesweg 25

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3068 AV

Land:

NL

Telefoon:

+31 889233344

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 2 145 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Overijssel

Postadres:

Egbert Gorterstraat 5

Plaats:

Almelo

Postcode:

7607 GB

Land:

NL

E-mail:

communicatie.rb-ove@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883615555

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

Fax:

+31 883610085

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

12/11/2020

I. II. IV. V. V. V. VI.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/11/2020